



**Управление по распоряжению муниципальным  
имуществом и землей  
Администрации Верхнекетского района**

636500 Томская обл., Верхнекетский р-он, р.п. Белый Яр, пер. Банковский, 8  
тел.: (38 258) 2-34-26, телефакс: (38 258) 2-13-58, E-mail: vktzakaz@vtomske.ru

29 декабря 2023 г.

№ 29

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменений в ведомственную  
целевую программу «Эффективное  
управление муниципальной  
собственностью Верхнекетского района»  
на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

*В соответствии с постановлением Администрации Верхнекетского района № 634 от 15 августа 2016 года «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ муниципального образования Верхнекетский район Томской области», на основании решения Думы Верхнекетского района от 29.03.2023 № 06 «О внесении изменений в решение Думы Верхнекетского района от 29.12.2022 № 62 «О местном бюджете муниципального образования Верхнекетский район Томской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»»*

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу «Эффективное управление муниципальной собственностью Верхнекетского района» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Ответственным за исполнение ведомственной целевой программы «Эффективное управление муниципальной собственностью Верхнекетского района» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, назначить главного специалиста по муниципальному имуществу Лазарева П.В.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 28 апреля 2023 года.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник

 А.С. Толмачёва

Приложение  
к Приказу № 29 от 29.12.2023 года

Ведомственная целевая программа  
«Эффективное управление муниципальной собственностью Верхнекетского района»  
на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов  
(Наименование ВЦП)

Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование СБП	Управление по распоряжению муниципальным имуществом и землей Администрации Верхнекетского района			
Тип ВЦП	ВЦП 1 типа			
Цель Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Верхнекетский район Томской области, на реализацию которой направлена ВЦП	Эффективное управление имуществом муниципального образования Верхнекетский район Томской области			
Цель СБП согласно Положению об СБП	<ul style="list-style-type: none"> <li>- организация и контроль за реализацией утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, отчет о его выполнении;</li> <li>- управление и распоряжение муниципальной собственностью;</li> <li>- осуществление передачи и оформление муниципального имущества в хозяйственное ведение, оперативное и доверительное управление;</li> <li>- ведение реестра муниципального имущества.</li> </ul>			
Цель ВЦП (задача СБП)	Формирование и эффективное управление собственностью муниципального образования Верхнекетский район Томской области			
Наименование показателей конечного результата (показателей результата достижения цели ВЦП (задачи СБП))	Единица измерения	Очередной финансовый год	Плановый год 1	Плановый год 2
<i>Показатель цели</i>				
Получение доходов от сдачи в аренду и продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования Верхнекетский район Томской области	тыс.руб.	1529,0	1565,5	1565,5
Срок реализации ВЦП *	ВЦП носит постоянный характер			
Объем расходов местного бюджета на реализацию ВЦП	Коды классификации расходов бюджетов			Сумма (руб.)
	Раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	
Очередной финансовый год	0113	6950100000	244	2052017,57
	0113	6950100000	852	75000,00
	0502	6950100000	244	4999740,00
	0502	6950100000	813	4842022,00
	0502	6950100000	853	1031115,13
всего	X	X	X	12999894,70
Плановый год 1				
всего	X	X	X	0,00
Плановый год 2				
всего	X	X	X	0,00

## Раздел 1. Характеристика задачи, для решения которой разработана ВЦП

Характеристика состояния развития сферы	На данный момент регистрация перехода права на муниципальное имущество в рамках его разграничения между муниципальным районом и поселениями осуществлена на 100%. В настоящее время оформлено (поставлено на кадастровый учет) 44% автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Верхнекетский район Томской области.
Описание проблем и цели ВЦП	<p>Основные цели:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Продажа с торгов неиспользуемого муниципального имущества.</li> <li>2. Передача в аренду муниципального имущества.</li> <li>3. Проведение кадастровых работ по образованию и постановке на кадастровый учет земельных участков, в целях эффективного использования муниципальным образованием Верхнекетский район Томской области.</li> <li>4. Мероприятия по погашению задолженности по заработной плате перед бывшими работниками МУП «Верхнекетский водоканал», формирование уставного фонда МУП «Теплотехник», приобретение каменного угля и передача его в МУП «Теплотехник», проведение аэрофотосъемки территории р.п.Белый Яр.</li> <li>5. Приобретение имущества в муниципальную собственность.</li> </ol> <p>Проблемы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Отсутствие учета земель с/х назначения.</li> </ol>
Направления работ по решению проблем и достижению цели ВЦП	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Провести торги и получить доход от продажи имущества, включенного в программу приватизации.</li> <li>2. Провести оценку муниципального имущества для последующей сдачи в аренду.</li> <li>3. Разработка ПСД по сносу нежилого здания, расположенного по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Свердлова, 23 планируется в 2024г.</li> <li>4. Проведение кадастровых работ по образованию и постановке на кадастровый учет земельных участков.</li> <li>5. Заключение договора на проведение работ по инвентаризации земель с/х назначения, разработать карту земель с/х назначения планируется в 2024г.</li> <li>6. Снос нежилого здания, расположенного по адресу: Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 19.</li> </ol>

## Раздел 2. Направления работ по достижению цели ВЦП (задачи СБП)

1. Включение в программу приватизации муниципального имущества объекты муниципальной собственности, неиспользуемые при предоставлении муниципальных услуг.
2. Проведение межевания (постановка на кадастровый учёт) и государственной регистрации прав на земельные участки под объектами муниципального имущества.
3. Заключение договоров аренды, купли продажи земельных участков в целях увеличения доходов в местный бюджет.
4. Обеспечение учета и проведение проверок сохранности и эффективности использования муниципального имущества Муниципального образования Верхнекетский район Томской области.
5. Проведение анализа заключенных договоров аренды имущества в целях более эффективного использования муниципальной собственности, обеспечения увеличения доходов в местный бюджет.
6. Проведение мероприятий по приобретению имущества в муниципальную собственность в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**Раздел 3. Описание методик расчета показателей непосредственного результата  
(мероприятий ВЦП)**

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Положительная динамика (рост/снижение)	Методика расчета показателя	Исходная информация для расчета показателя
1. Объекты движимого и недвижимого имущества, включенные в программу приватизации.	Шт.	снижение	Методика расчета не требуется	Статистическая и ведомственная информация
2. Количество межевых планов на земельные участки собственности муниципального образования Верхнекетский район Томской области	Шт.	рост не ожидается	Методика расчета не требуется	Статистическая и ведомственная информация
3. Количество договоров аренды имущества, действующих на период 2023-2025г.г.	Шт.	рост не ожидается	Методика расчета не требуется	Статистическая и ведомственная информация

**Раздел 4. Порядок управления ВЦП**

Ответственный за реализацию ВЦП (фамилия, имя, отчество, должность)	Начальник УРМИЗ Верхнекетского района Толмачёва А.С. 8(38258)2-32-85
Порядок организации работы по реализации ВЦП	УРМИЗ осуществляет: текущую работу по подготовке и реализации мероприятий программы, подготовку и представление в установленном порядке сводной бюджетной заявки на финансирование мероприятий ВЦП на очередной финансовый год, подготовку и представление в Администрацию Верхнекетского района форм отчетности о реализации мероприятий ВЦП. Администрация Верхнекетского района осуществляет: контроль за выполнением Программы, мониторинг выполнения системы программных мероприятий, контроль за рациональным использованием исполнителями выделяемых финансовых средств, работу по корректировке ВЦП на основании результатов работы за год, подведение итогов реализации программы.
Ответственный за текущий мониторинг ВЦП и составление форм годовой отчетности о реализации ВЦП (фамилия, имя, отчество, должность)	Лукина Марина Ивановна, главный бухгалтер 8(38258)2-18-55
Сроки текущего мониторинга	1 раз в квартал, до 10 числа месяца, следующего за отчетным
Порядок осуществления текущего мониторинга ВЦП и формы	По формам, утвержденные

отчетности по текущему мониторингу ВЦП *	постановлением Администрации Верхнекетского района № 634 от 15.08.2016 года.
--	--

\* Указывается правовой акт СБП, которым утвержден порядок и формы текущего мониторинга (для СБП являющимся органом Администрации Верхнекетского района), либо указывается ссылка на пункт 5.2. Порядка разработки, утверждения, реализации и мониторинга ведомственных целевых программ муниципального образования Верхнекетский район Томской области (если СБП является структурным подразделением Администрации Верхнекетского района и (или) Администрация Верхнекетского района является учредителем СБП).

#### Раздел 5. Оценка рисков реализации ВЦП

Описание рисков	Оценка возможного влияния рисков на реализацию ВЦП
1. Внешние риски реализации ВЦП	1. Форс-мажорные обстоятельства (чрезвычайные ситуации, связанные с погодными условиями, терактами, эпидемиями и т.п.)
2.	
...	
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Реализация мероприятий программы не имеет отрицательных последствий



